

REGULAMIN AKCJI „Mieszkanie z Dopłatą”

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin Promocji (zwany dalej: „Regulamin”) określa ogólne zasady uczestnictwa w Akcji „Mieszkanie z Dopłatą”.
2. Celem Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” jest zakup lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Śląska oraz Małopolski
3. Organizatorem Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” jest P.B „Dombud” S.A z siedzibą w Katowicach przy ul. Drzymały 15 |, wpisane do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, pod numerem KRS 0000057133, NIP: 6340126565, REGON: 271515004 oraz Dombud Apartamenty Barbary Spółka z o. o. z siedzibą w Katowicach, przy ulicy Drzymały 15, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, pod numerem KRS 0000863041, NIP: 6342982015, REGON 387176934, zwanym dalej Organizatorem
4. Akcja Promocyjna „Mieszkanie z Dopłatą” będzie trwała od 03 kwietnia do 31 lipca 2023 r.
5. Akcja „Mieszkanie z Dopłatą” skierowana jest do osób fizycznych posiadających pełną zdolność do czynności prawnych, zwanym dalej „Uczestnikiem”.

§ 2 WARUNKI UDZIAŁU W PROMOCJI

1. Promocja dotyczy mieszkań oraz domów znajdujących się w ofercie Organizatora na terenie: Katowice (z wyłączeniem inwestycji w Katowicach przy ul. Kornasa) Knurów, Oświęcim, Chrzanów.
2. Uczestnik w celu skorzystania z Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” powinien: uzupełnić formularz znajdujący się na stronie www.dombud.pl w dniach od 03 kwietnia 2023r. do 31 lipca 2023r.,
3. Skontaktować się telefonicznie lub poprzez adres e-mail w dniach od 03 kwietnia 2023r. do 31 lipca 2023r. z doradcą klienta w Dziale Deweloperstwa, dane kontaktowe udostępnione na stronie www.dombud.pl
4. Zawrzeć umowę deweloperską w formie aktu notarialnego lub przedwstępną w formie cywilno-prawnej do 15.08.2023r. na wybrane Mieszkanie lub Dom biorące udział w Akcji „Mieszkanie z Dopłatą”.
5. W odpowiedzi na zgłoszenie Uczestnika nasz doradca skontaktuje się w celu przedstawienia oferty Organizatora.
6. Uczestnik w ramach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” nabywa mieszkanie z zastosowaniem specjalnego harmonogramu płatności: 20 % wpłaty przy podpisaniu umowy deweloperskiej lub przedwstępnej. Pozostała kwota płatności nastąpi według indywidualnych ustaleń pomiędzy Organizatorem a Uczestnikiem programu.

7. Uczestnik w ramach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” nabywa mieszkanie wraz ze wsparciem w jednym z programów: Pierwsze mieszkanie (Bezpieczny kredyt 2%) lub „Rodzinny Kredyt Mieszkaniowy”
8. Uczestnik w ramach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” zakupuje jedno mieszkanie w cenie cennikowej Organizatora.
9. Uczestnik w ramach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” w związku z nabyciem więcej niż jednego mieszkania może otrzymać rabat udzielony przez Organizatora.
10. Uczestnik w ramach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” ma zagwarantowaną stałość ceny przed wejściem w życie programów: Pierwsze mieszkanie (Bezpieczny kredyt 2%) lub „Rodzinny Kredyt Mieszkaniowy”
11. Uczestnik w ramach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” ma prawo odstąpić od umowy w chwili nie otrzymania wsparcia w jednym z wybranych programów: Pierwsze mieszkanie (Bezpieczny kredyt 2%) lub „Rodzinny Kredyt Mieszkaniowy”, co zostanie udokumentowane stosownym oświadczeniem przez podmiot finansujący.
12. W momencie odstąpienia od umowy uczestnik w ramach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” otrzyma zwrot wpłaconych środków pieniężnych w związku z zawartą umową zakupu nieruchomości u Organizatora.
13. Organizator w chwili odstąpienia od umowy potrąci koszt wynagrodzenia notarialnego podniesionego przez organizatora w wyniku zawartej umowy przedwstępnej. Punkt nie dotyczy podpisania umowy przedwstępnej w formie cywilno-prawnej.
14. Program „Mieszkanie z Dopłatą” nie łączy się z programem „Mieszkanie bez Ryzyka” oraz innymi programami promocyjnymi udzielanymi przez Organizatora.

§ 3 DANE OSOBOWE

1. Podanie danych osobowych za pomocą formularza aplikacyjnego jest dobrowolne.
2. Administratorem danych osobowych Uczestników Akcji jest Organizator zwany dalej Administratorem. Z Administratorem można skontaktować przez e-mail: sprzedazsi@dombud.pl
3. Z Inspektorem ochrony danych można kontaktować się pisząc na adres e-mail: sprzedazsi@dombud.pl
4. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane przez Administratora zgodnie z przepisami Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych z związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
5. Dane osobowe uczestnika będą przetwarzane wyłącznie w celu przeprowadzenia Akcji „Mieszkanie Z Dopłatą” i wykonania postanowień Regulaminu tejże akcji.
6. Regulamin Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” musi zostać zaakceptowany przez uczestnika.
7. Każdemu Uczestnikowi przysługuje prawo do uzyskania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, cofnięcia zgody w dowolnym momencie. W tym celu prosimy o kontakt pod adresem e-mail: sprzedazsi@dombud.pl

§ 4 POSTANOWIENIA POZOSTAŁE

1. Organizator ma prawo odmówić Uczestnikowi udziału w warunkach Akcji „Mieszkanie z Dopłatą”, gdy nie zostaną zachowane warunki Regulaminu.
2. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany regulaminu i warunków Akcji „Mieszkanie z Dopłatą” w czasie jej trwania, jeżeli nie wpłynie na pogorszenie warunków uczestnictwa dla Uczestnika.
3. Prawa do reklamacji związanej z rękojmią lub gwarancją pozostają bez zmian i nie naruszają obowiązujących przepisów prawa.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.